

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR

TE HUUR

Notaris Oostingstraat 18, Emmen

NVM BUSINESS

PROJECTINFORMATIE

Notaris Oostingstraat 18, Emmen

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR

Winkelruimte of horecaruimte gelegen in het centrum van Emmen. De ruimte is geschikt voor diverse commerciële doeleinden, waaronder detailhandel, dienstverlening en horeca.

De locatie beschikt over een terras aan de voorzijde, een eigen achteringang en parkeergelegenheid aan de achterzijde.

OPPERVLAKTE
- Circa 100 m²

AANVAARDING
- Per direct beschikbaar

KENMERKEN VAN DE RUIMTE
- Centrumlocatie in Emmen
- Terrasmogelijkheid aan de voorzijde
- Eigen achteringang
- Parkeergelegenheid aan de achterzijde
- 2 toiletten
- Verwarming
- Airconditioning
- Luchtgordijn bij entree
- Systeemplafond
- Geschikt voor diverse commerciële doeleinden

PROJECTINFORMATIE

Notaris Oostingstraat 18, Emmen

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR

HUURVOORWAARDEN

- Huurprijs € 25.000,- per jaar exclusief btw
- Overname van het bestaande huurcontract via indeplaatsstelling
- Huidige huurperiode loopt tot en met 31 december 2028
- Betaling per maand vooruit
- Voorbehoud goedkeuring eigenaar/verhuurder
- Bankgarantie of waarborgsom ter grootte van 1 maand huur

BELANGRIJK

Het betreft uitsluitend een overname van het bestaande huurcontract. Er is geen sprake van overname van een onderneming, exploitatie of inventaris.

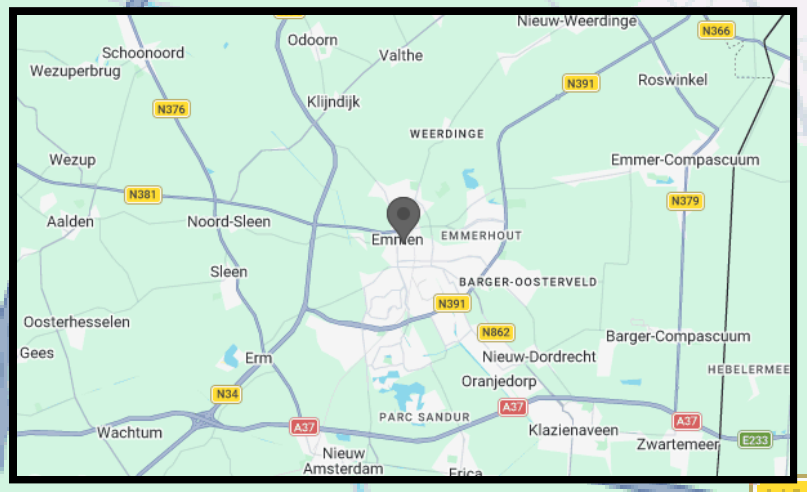
INTERESSE

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezichtiging.

PROJECTINFORMATIE

Notaris Oostingstraat 18, Emmen

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR



MEDIA

Notaris Oostingstraat 18, Emmen



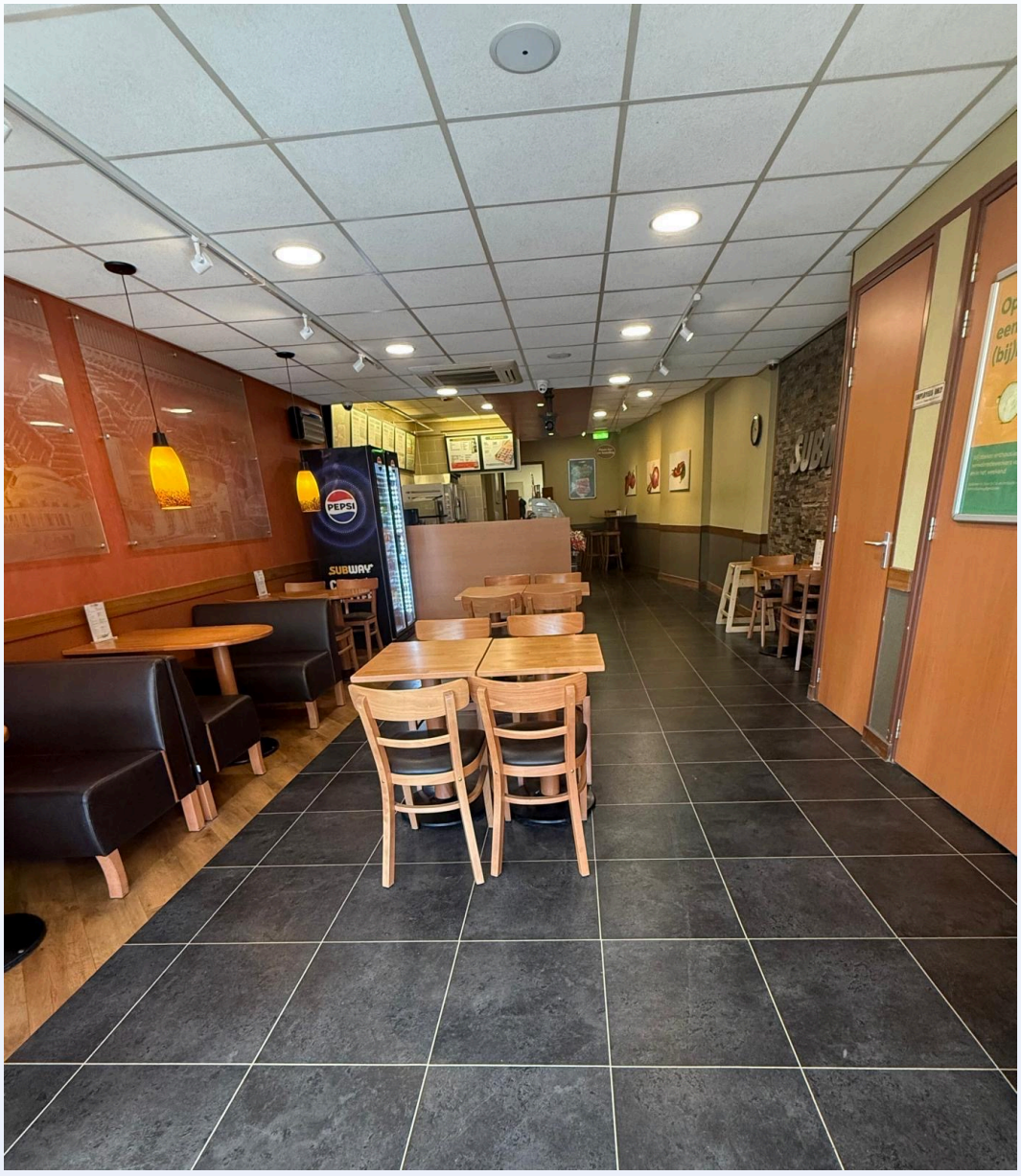
MEDIA

Notaris Oostingstraat 18, Emmen



MEDIA

Notaris Oostingstraat 18, Emmen



MEDIA

Notaris Oostingstraat 18, Emmen



MEDIA

Notaris Oostingstraat 18, Emmen



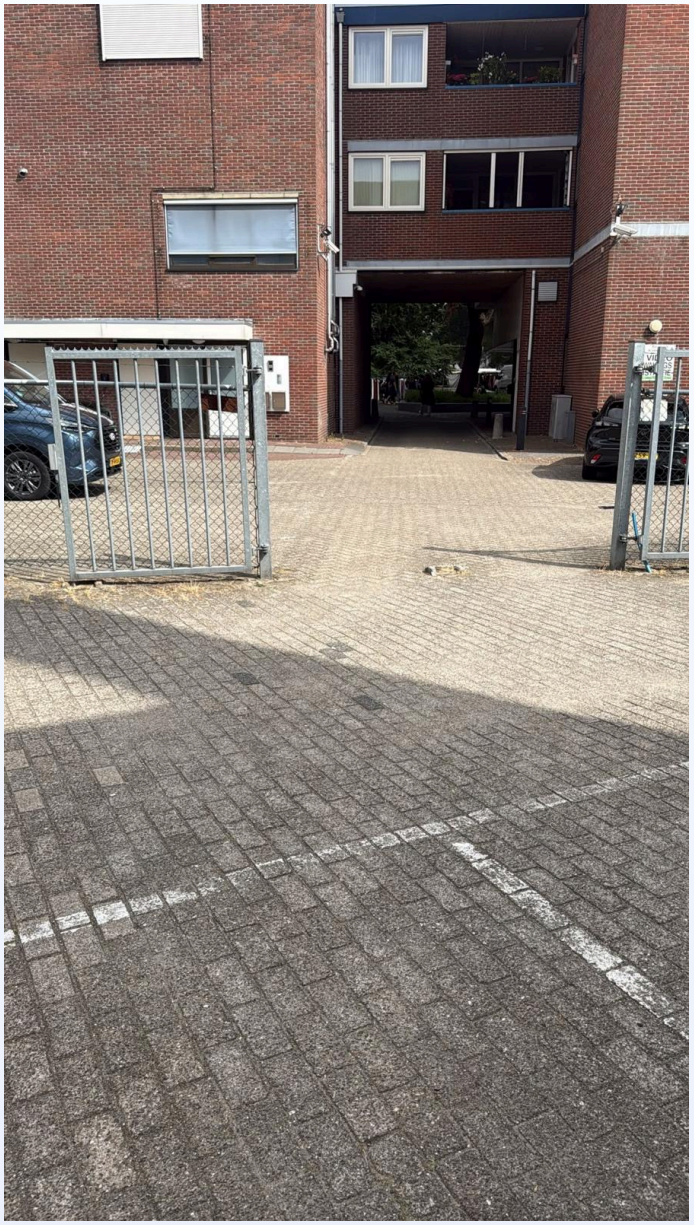
MEDIA

Notaris Oostingstraat 18, Emmen



MEDIA

Notaris Oostingstraat 18, Emmen



PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
T 085-020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl