Objectinformatie

Kantoorruimte / Ruimte voor dienstverlening/ Praktijkruimte

Te koop

Hoge Zand 35
DEN HAAG

Onverhuurde kantoorruimte / ruimte voor dienstverlening / praktijkruimte te koop van in totaal circa 66 m² BVO, gelegen aan de Hoge Zand 35 te Den Haag. De Hoge Zand ligt in het oude centrum van Den Haag.

Adres

Hoge Zand 35, 2512 EL te Den Haag.

Kadastrale aanduiding

Gemeente: ‘s-Gravenhage

Sectie: K

Nummer: 3143

Appartementsindex: A4

Parkeren

Langs de openbare weg zijn er, te betalen, parkeerplaatsen aanwezig.

Vloeroppervlak

kantoorruimte / ruimte voor dienstverlening / praktijkruimte en secundaire ruimte, in totaal circa 66 m² BVO, gelegen op de begane grond.

Frontbreedte

Circa 2,5 meter.

Gebruik

Voor het gehele bestemmingsplan zie: www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart.

Koopprijs

€ 209.000,- kosten koper.

BTW

Bij de overdracht is geen BTW verschuldigd.

Vereniging van eigenaren

Informatie op aanvraag.

Staat van oplevering

Het object wordt geleverd in onverhuurde staat en in de staat “as is”.

Zekerheidsstelling

Bij ondertekening van de koopovereenkomst zal koper ter meerdere zekerheid voor de nakoming van zijn verplichtingen een waarborgsom voldoen ter grootte van 10% van de koopsom op de kwaliteitsrekening van de notaris binnen tien werkdagen nadat de koopovereenkomst door beide partijen is getekend.

Energielabel

A++.

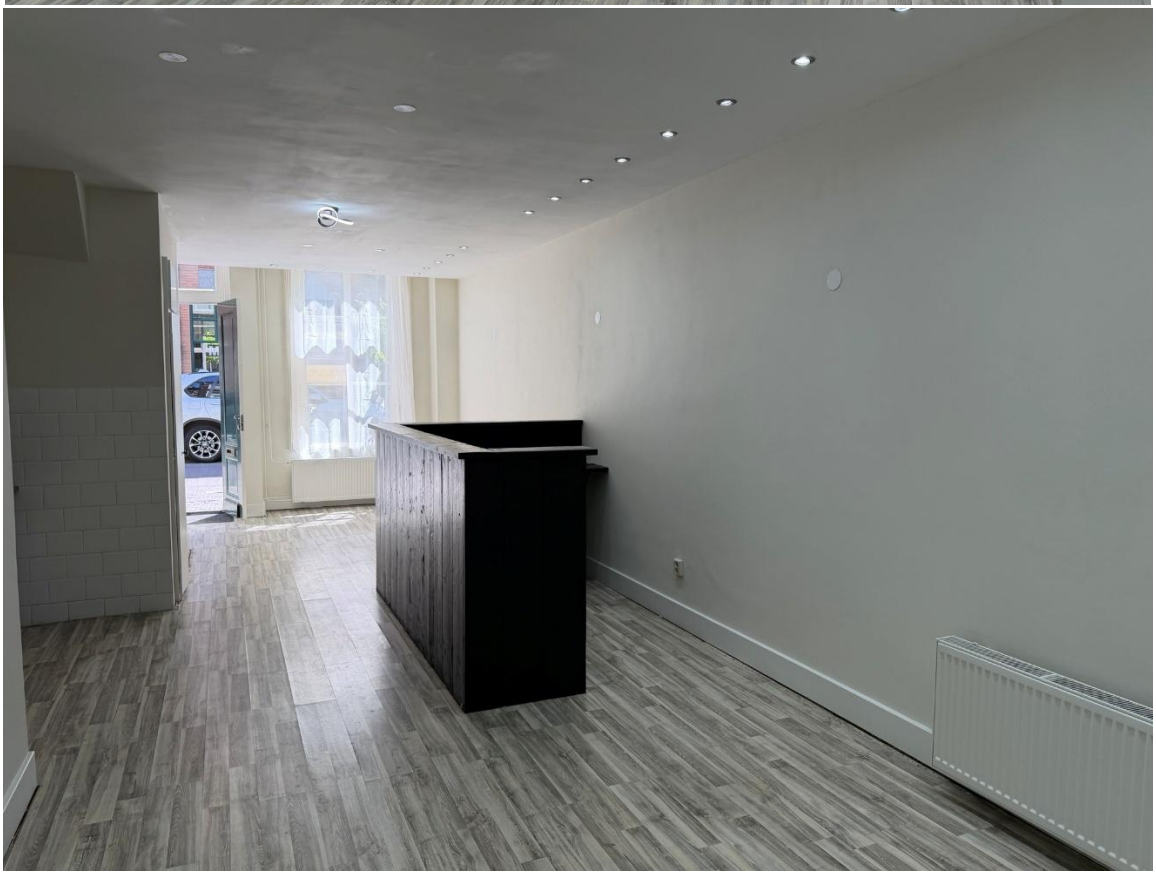
Aanvaarding

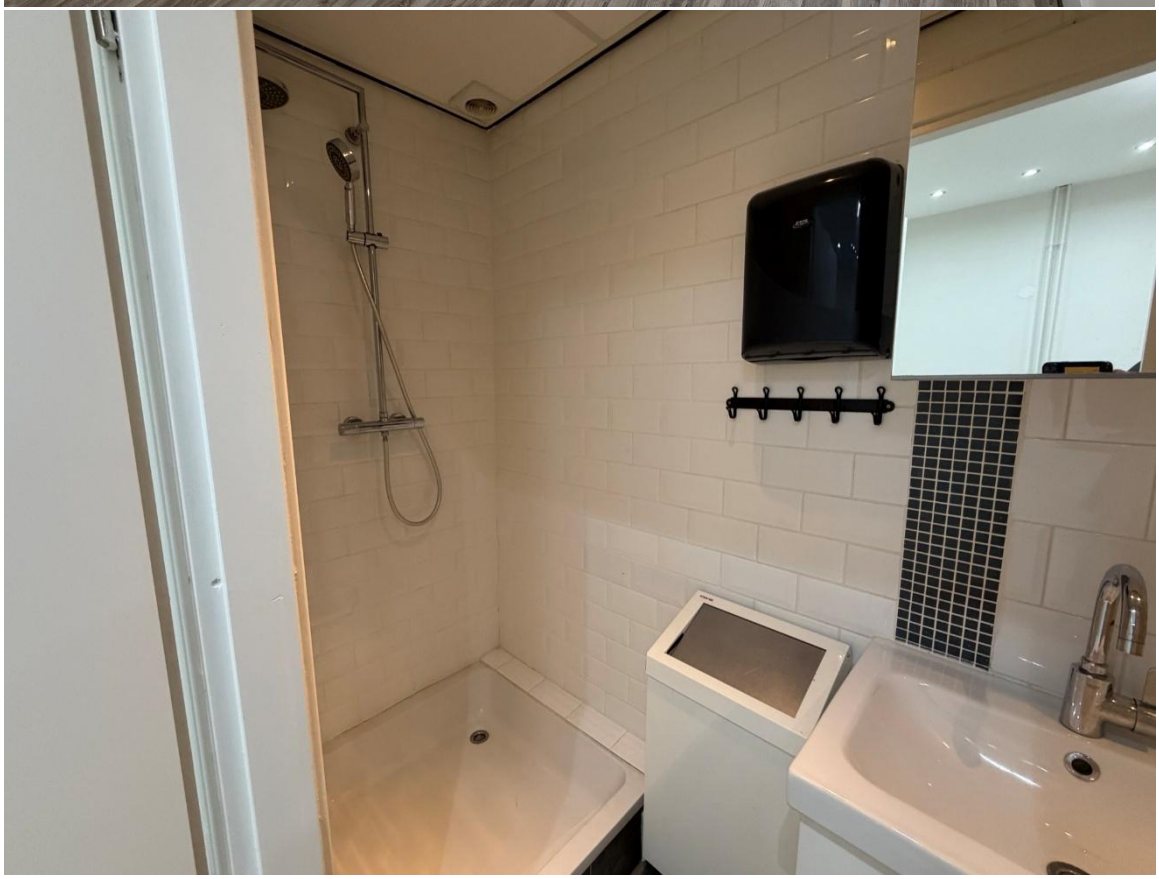
Per direct beschikbaar.

Notaris

Notaris ter keuze koper.

Foto’s

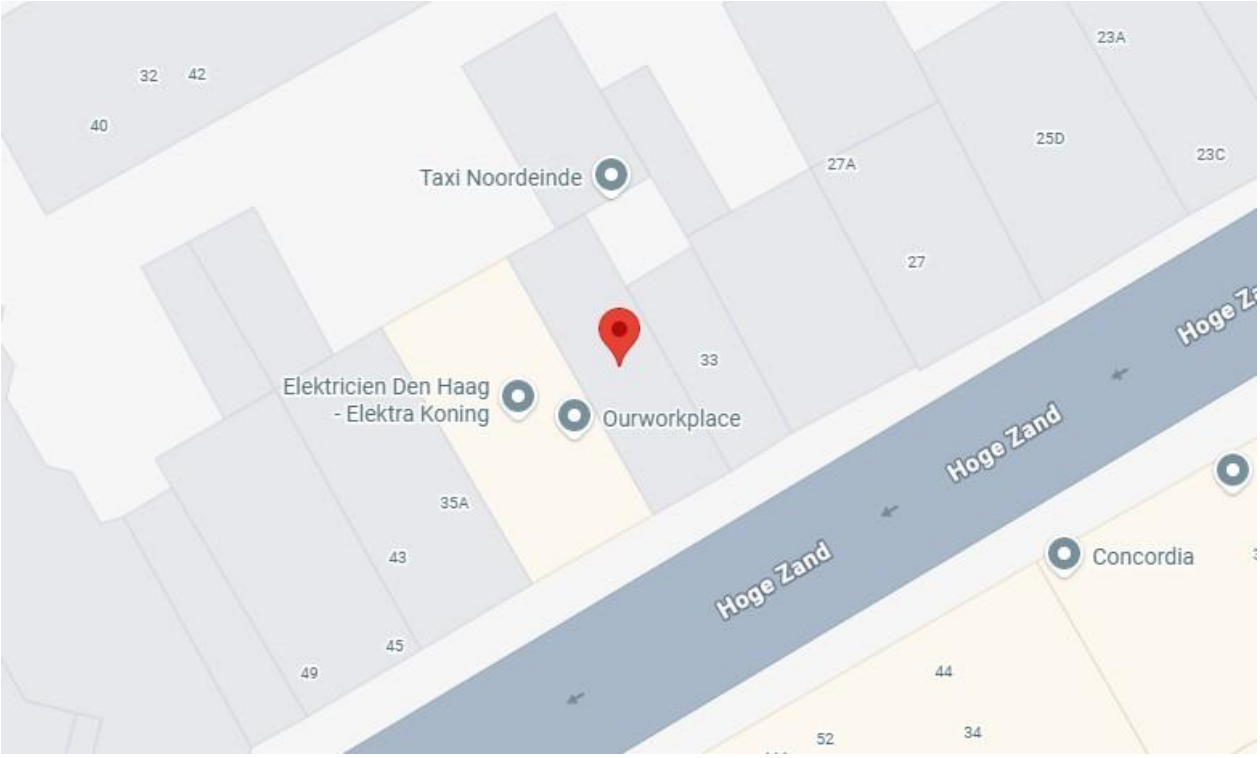




TE KOOP
LOCAL JOE
35
34

2289
P

Locatiekaarten



Courtage

Mocht door bemiddeling van Local Joe een transactie tot stand komen, zult u ons hiervoor geen kosten of courtage verschuldigd zijn.

Informatie

Voor meer informatie of een bezichtiging kunt u zich wenden tot:

Local Joe

Telefoonnummer: +31 (0) 85 30 33 485

E-mail: info@localjoe.nl

Website: www.localjoe.nl

Disclaimer

Deze objectinformatie is met zorg samengesteld. Aan de verstrekte gegevens kan echter geen enkel recht worden ontleend en voor de juistheid ervan sluiten wij aansprakelijkheid uit. Deze objectinformatie mag niet worden beschouwd als aanbieding of offerte en wordt verstrekt onder het voorbehoud van goedkeuring door verhuurder c.q. verkoper.