

TE HUUR

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam

NVM
BUSINESS

PROJECTINFORMATIE

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR

Gezondheidscentrum Sportheldenbuurt biedt ruimte aan nieuwe zorgaanbieders.

In het SAG gezondheidscentrum op Zeeburgereiland Amsterdam zijn per 1 september 2026 twee praktijkruimtes beschikbaar. De praktijkruimtes zijn geschikt als spreekkamer. De kamers beschikken niet over een waterpunt. Wel is er een waterpunt in de aangrenzende gang/wachtruimte aanwezig. De ruimtes wordt turnkey verhuurd.

Wij zijn op zoek naar zorgverleners die aanvullend zijn op het huidige zorgaanbod van het gezondheidscentrum. Kijk op onze website voor de huidige samenstelling van het team.

Samen ondernemen en gebruik maken van de algemene faciliteiten; zoals de wachtkamer, sanitair, vergader-/lunchruimte en pantry in het centrum. De kosten voor het gebruik van deze algemene ruimten zijn opgenomen in de servicekosten.
Plan een afspraak voor een bezichtiging en ontdek welke mogelijkheden er zijn voor samenwerking en huisvesting van jouw onderneming.

Oppervlakte
Totale oppervlakte gezondheidscentrum: 730 m2 v.v.o.
Spreekkamer gemiddeld: 20 m2/v.v.o.

Ligging en bereikbaarheid
Het gezondheidscentrum is gelegen in de Sportheldenbuurt op Zeeburgereiland aan de Eef Kamerbeekstraat 503 te Amsterdam. Gesitueerd nabij de Sluisbuurt die momenteel wordt ontwikkeld.
Tram- en bushalte zijn op 5 minuten loopafstand.

Parkeren
Er is betaald parkeren mogelijk in de directe omgeving van het gezondheidscentrum.

PROJECTINFORMATIE

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR

Bestemmingsplan
Maatschappelijk vastgoed: gezondheidscentrum.

Opleveringsniveau
Turnkey.
Gebruik van algemene faciliteiten, zoals de wachtkamer, sanitair, vergader-/lunchruimte en pantry in het centrum. De kosten voor het gebruik van deze algemene ruimten zijn opgenomen in de servicekosten

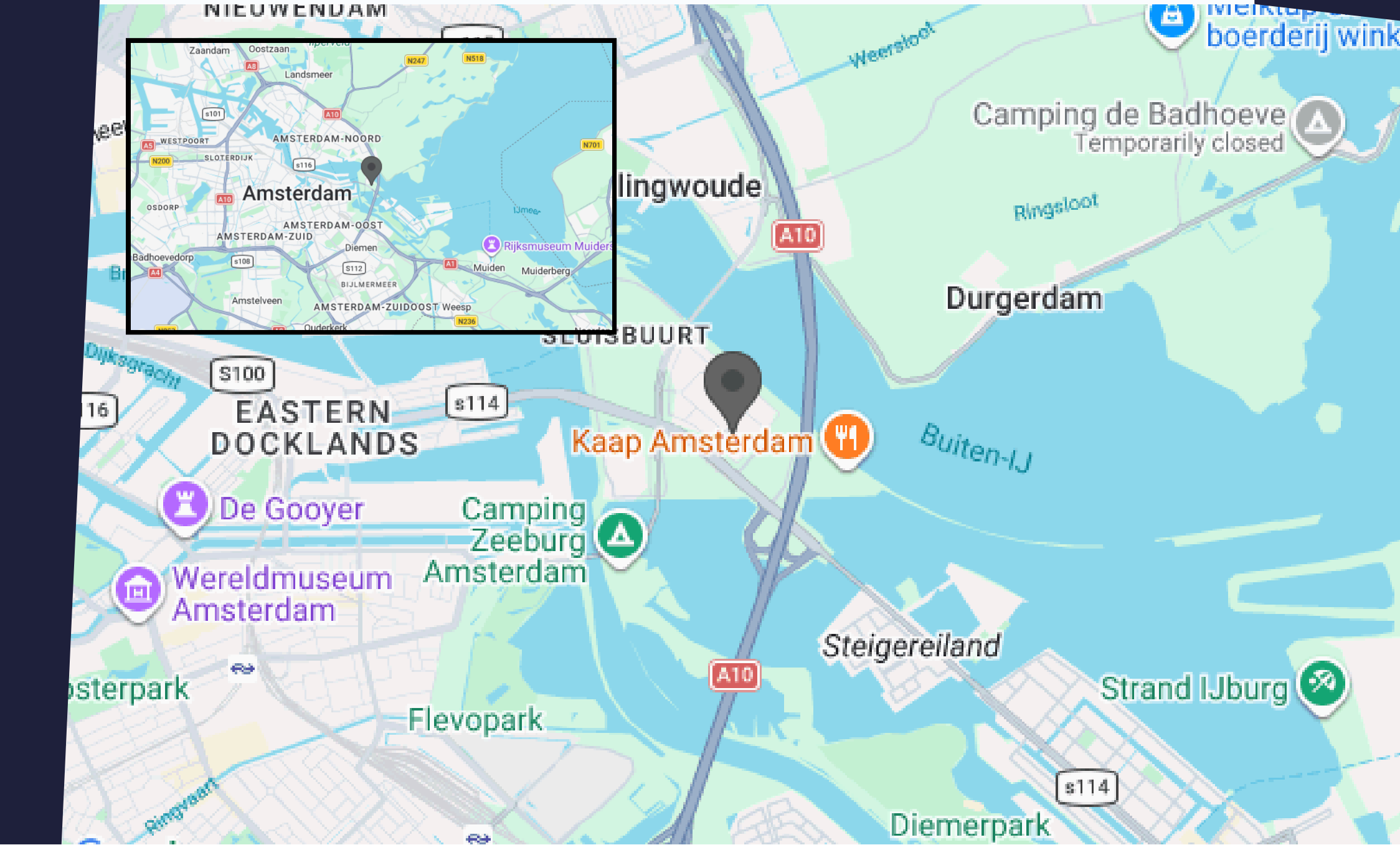
Huurcondities
Huurprijs: vanaf € 305 per m2/b.v.o. per jaar vrij van BTW
Huurtermijn: 1-5 jaar, met optie tot verlenging
Servicekosten: € 99,00 per m2/b.v.o. per jaar, inclusief BTW
Aanvaarding: in overleg, per direct
Opzegtermijn: 1-12 maanden, afhankelijk van huurperiode.
Zekerheidstelling: Waarborgsom: ter grootte van 3 maanden huur vrij van btw..

Goedkeuring
Het bovenstaande is onder finaal voorbehoud van de eigenaar.

PROJECTINFORMATIE

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR



MEDIA

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR



MEDIA

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam



MEDIA

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR



MEDIA

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam



MEDIA

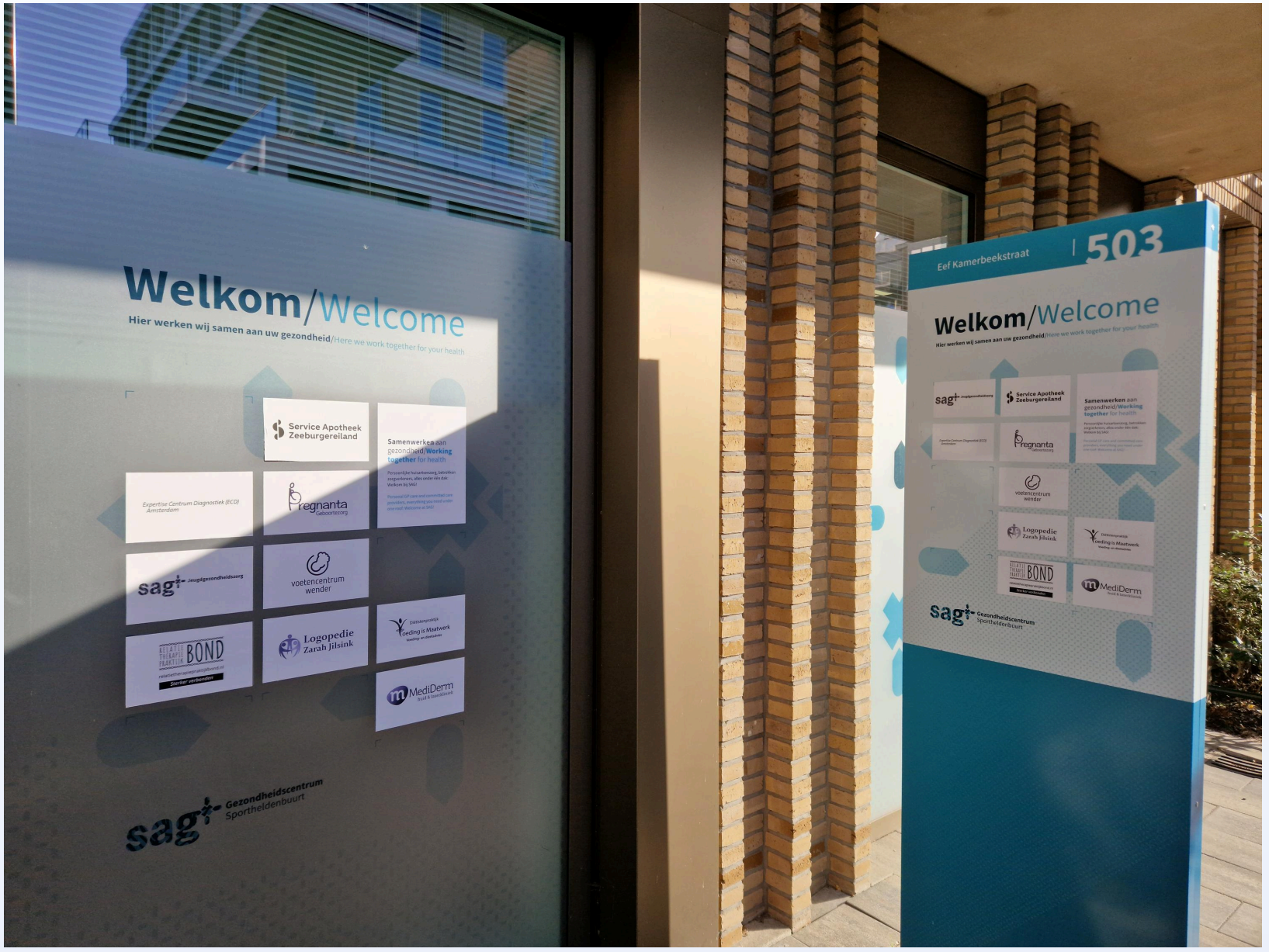
Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam



MEDIA

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR



MEDIA

Eef Kamerbeekstraat 503, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
T 085-020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl