Nieuw in Bussum

the health hub

Dé uitnodigende plek waar alle zorg samenkomt

- Een flexibele, betaalbare maatwerk-hub.
- Voor elk soort zorgpraktijk.
- Maximale privacy en comfort voor zorgverlener, patiënt en cliënt.
- Multidisciplinaire samenwerking.
- Patiënt- en cliëntgerichte omgeving.
- Eersteklas gezamenlijke faciliteiten.
- Gunstig gelegen met een goede bereikbaarheid.



heyenmakelaars

content

01 Welkom bij The Health Hub 05

02 Voor wie is The Health hub 06

03 Een kleine impressie 08

04 Plattegronden en tekeningen 15

05 Prijzen en overige informatie 21











In The Health Hub komen verschillende zorgprofessionals samen op een bijzondere en hoogwaardige plek.

The Health Hub: Voor zorgverleners die willen groeien & samenwerken

Welkom bij The Health Hub, dé nieuwe werkplek voor zorgprofessionals in Bussum. Het multidisciplinaire gezondheidscentrum 'The Health Hub' is gevestigd in de prachtig getransformeerde Verlosserkerk. Hier combineren we moderne faciliteiten met de unieke charme van een historisch pand. Zorgverleners en hun cliënten voelen zich hier meteen thuis.

Steeds meer huisartsen ervaren problemen met hun huisvesting. Zij lopen tegen hun grenzen aan bij het aannemen van personeel, opleiden van huisartsen en inschrijven van nieuwe patiënten. The Health Hub lost deze uitdagingen royaal op en geeft jou eindelijk weer de kans je volledig te focussen op je belangrijke zorgwerk.





Voor wie is The Health Hub?

Streef je als zorgverlener naar samenwerking en groei? Ontdek dan nu The Health Hub: dé ideale locatie voor zorg-professionals. Of je nu huisarts, fysiotherapeut, psycholoog, diëtist of een andere zorgverlener bent: bij The Health Hub vind je een flexibele en betaalbare locatie waar jouw praktijk kan floreren. Samen creëren we een gemeenschap waarin we niet alleen voor onze patiënten en cliënten zorgen, maar ook voor elkaar.

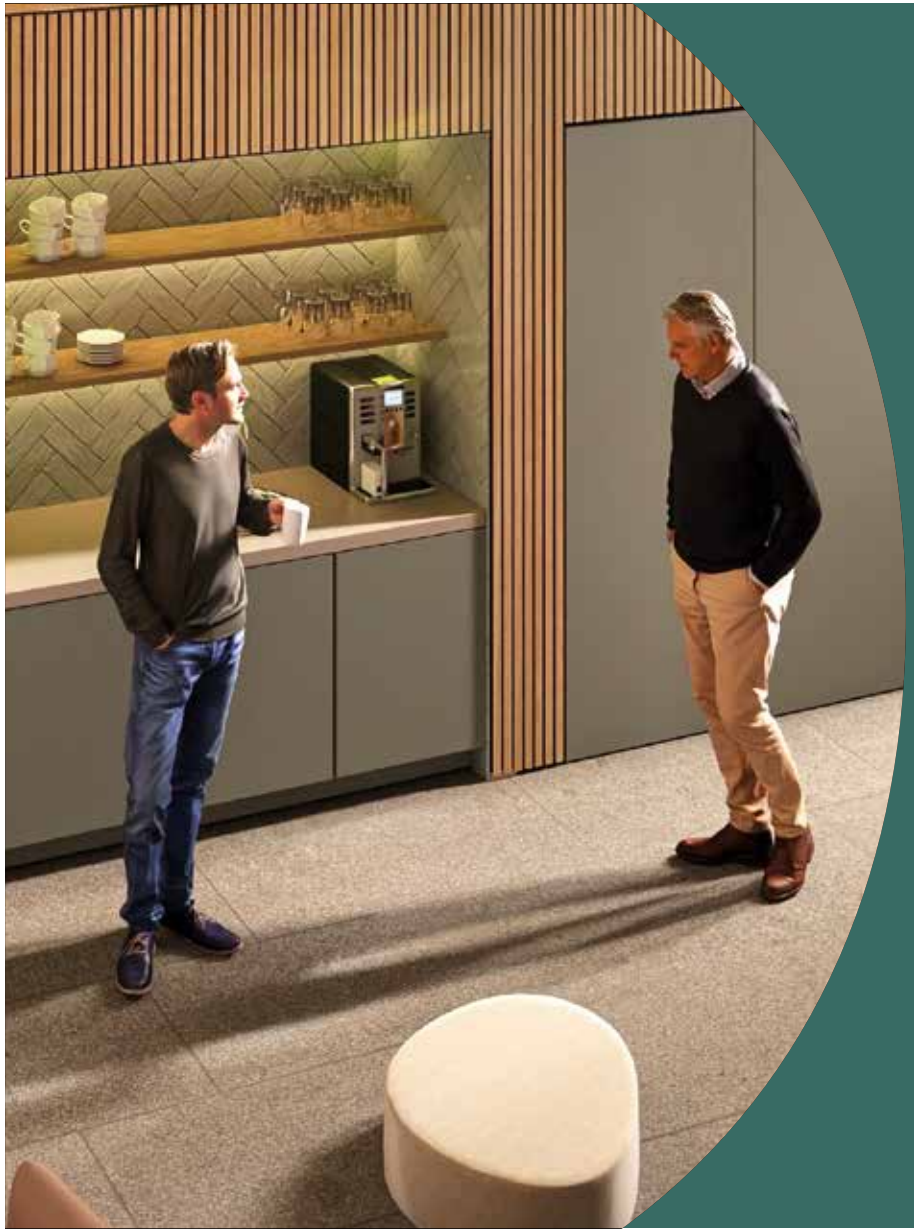
Bij The Health Hub zorgen we voor onze patiënten en cliënten én voor elkaar

We zijn betrokken bij elkaar en bij wat elke zorgprofessional bezighoudt. We ontdekken hoe we elkaar kunnen ondersteunen. Zo zorgen én borgen we dat elke zorgpraktijk op deze plek kan groeien. Zowel in aantrekkingskracht als in wat we samen kunnen bieden.

Een gedeelde open ruimte in het hart van het gebouw

Stap binnen in The Health Hub en laat je verrassen door de warme en uitnodigende sfeer. De gedeelde open ruimte in het hart van de kerk zorgt voor een warm welkom in een ontspannen sfeer.





Voor iedereen een eigen hub

Bij The Health Hub heeft elke zorgprofessional een eigen, op maat gemaakte hub. Deze ruimtes zijn ontworpen met aandacht voor jouw specifieke behoeften. Je biedt jouw patiënten of cliënten dus altijd de best mogelijke zorg in een comfortabele en professionele omgeving.

Aangepaste en flexibele ruimtes

De ruimtes van The Health Hub zijn flexibel aanpasbaar naar de specifieke behoeften van jouw praktijk. Of je nu een ruimte nodig hebt voor individuele therapieën, groepssessies of workshops: The Health Hub biedt jou de ideale ruimte.

Diverse groottes

The Health Hub laat je kiezen uit verschillende kamergroottes, variërend van kleine intieme ruimtes voor één-op-één sessies tot en met grotere zalen voor groepsactiviteiten en workshops. Dit geeft je de vrijheid om de praktijkruimte te kiezen die het beste bij jouw activiteiten past. En groeit jouw zorgpraktijk? Dan groeit jouw Health Hub gewoon mee.

Patiënten en cliënten ontvangen we in een comfortabele wachtruimte

Wachtkamers en Keukenfaciliteiten
The Health Hub is voorzien van comfortabele wachtkamers en volledig uitgeruste pantry's. Jouw patiënten of cliënten ervaren een prettige omgeving waarin zij comfortabel wachten op hun afspraak.



The Health Hub biedt meerdere disciplines onder één dak

Ontdek de voordelen van samenwerken...



Synergie en Samenwerking

Het delen van een gebouw met andere zorgdisciplines bevordert samenwerking en doorverwijzing tussen verschillende zorgverleners. De winst? Een geïntegreerde zorgervaring voor patiënten en cliënten en efficiëntere zorgprocessen. Het werken in een omgeving met andere zorgprofessionals biedt ruimte voor professionele groei, netwerken en interdisciplinaire samenwerking. Dit komt de zorgkwaliteit en patiënt- en cliëntgerichte zorg ten goede.

Kostenbesparing

Door gemeenschappelijke faciliteiten te delen, zoals wachtkamers, vergaderruimtes en administratieve diensten, verlagen dienstverleners hun operationele kosten.

Moderne en Aangepaste Faciliteiten

De health hubs zijn modern en goed uitgerust. Dienst-verleners profiteren van goed onderhouden en passende ruimtes die voldoen aan de huidige zorgstandaarden.

Aantrekkelijk voor Zorgcliënten

Zorgcliënten hebben toegang tot een breed scala aan zorgdiensten op één locatie. Dit verlaagt de drempel en verhoogt de algehele klanttevredenheid.

Patiënt- en cliëntgerichte Omgeving

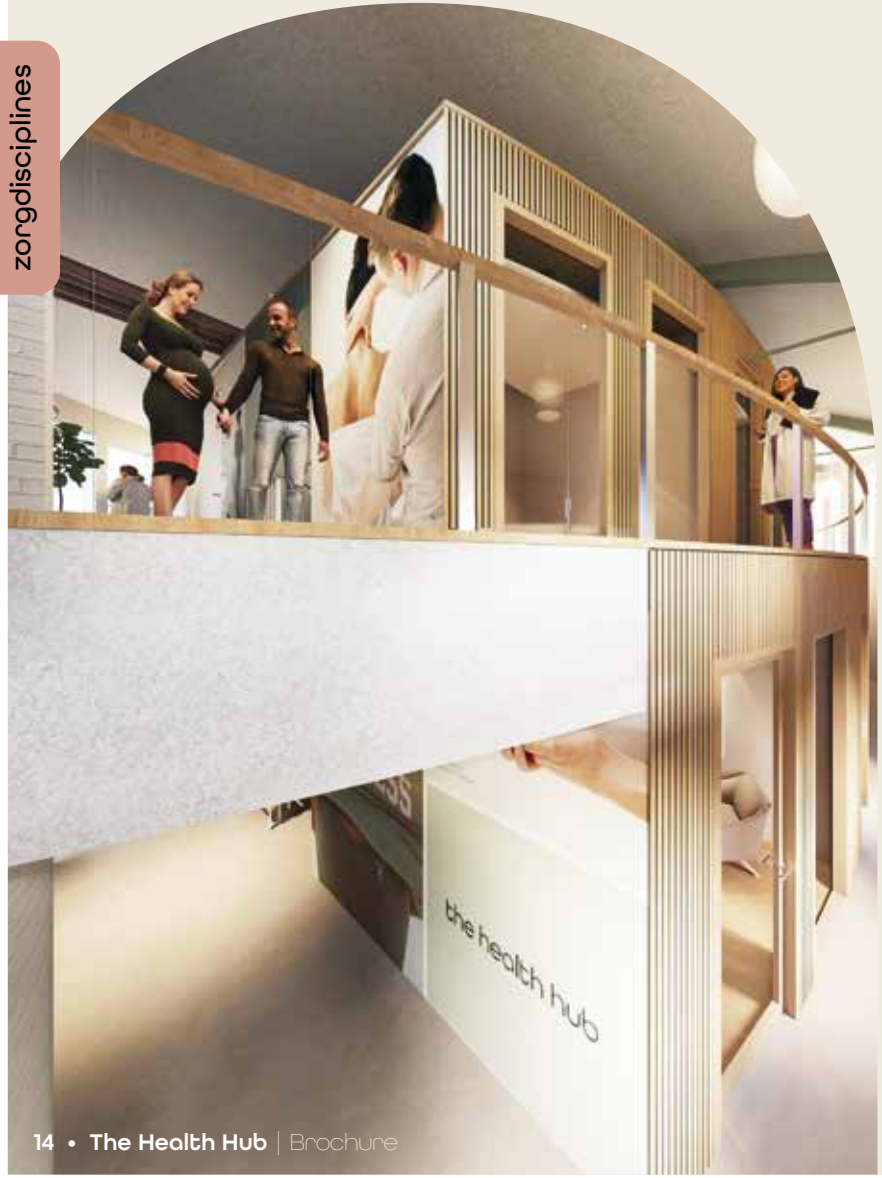
De faciliteiten van The Health Hub zijn ontworpen met de patiënt en cliënt in gedachten. Met comfortabele wachtruimtes, rustige behandelkamers en een aangename, stressvrije omgeving.

- Pantry per hub.
- Geluid reducerende deuren en wanden voor maximale privacy.
- Gefilterde verse lucht door moderne en energiezuinige WTW (warmte terugwin) installatie.
- Vloerverwarming.
- Per hub individueel in te stellen temperatuur (koelen en verwarmen).

Een mix van materialen en zachte kleuren

De comfortabele wachtruimtes, mix van bijzondere materialen en zachte kleuren dragen bij aan een serene en professionele ambiance. In jouw praktijk bied jij je cliënten graag maximale privacy én comfort. Elke ruimte is voorzien van geïsoleerde vloeren, wandpanelen met akoestische vulling en geluiddichte deuren. Het resultaat? Maximale privacy en comfort voor cliënt en behandelaar per ruimte.





Al deze zorgdisciplines zijn van harte welkom!

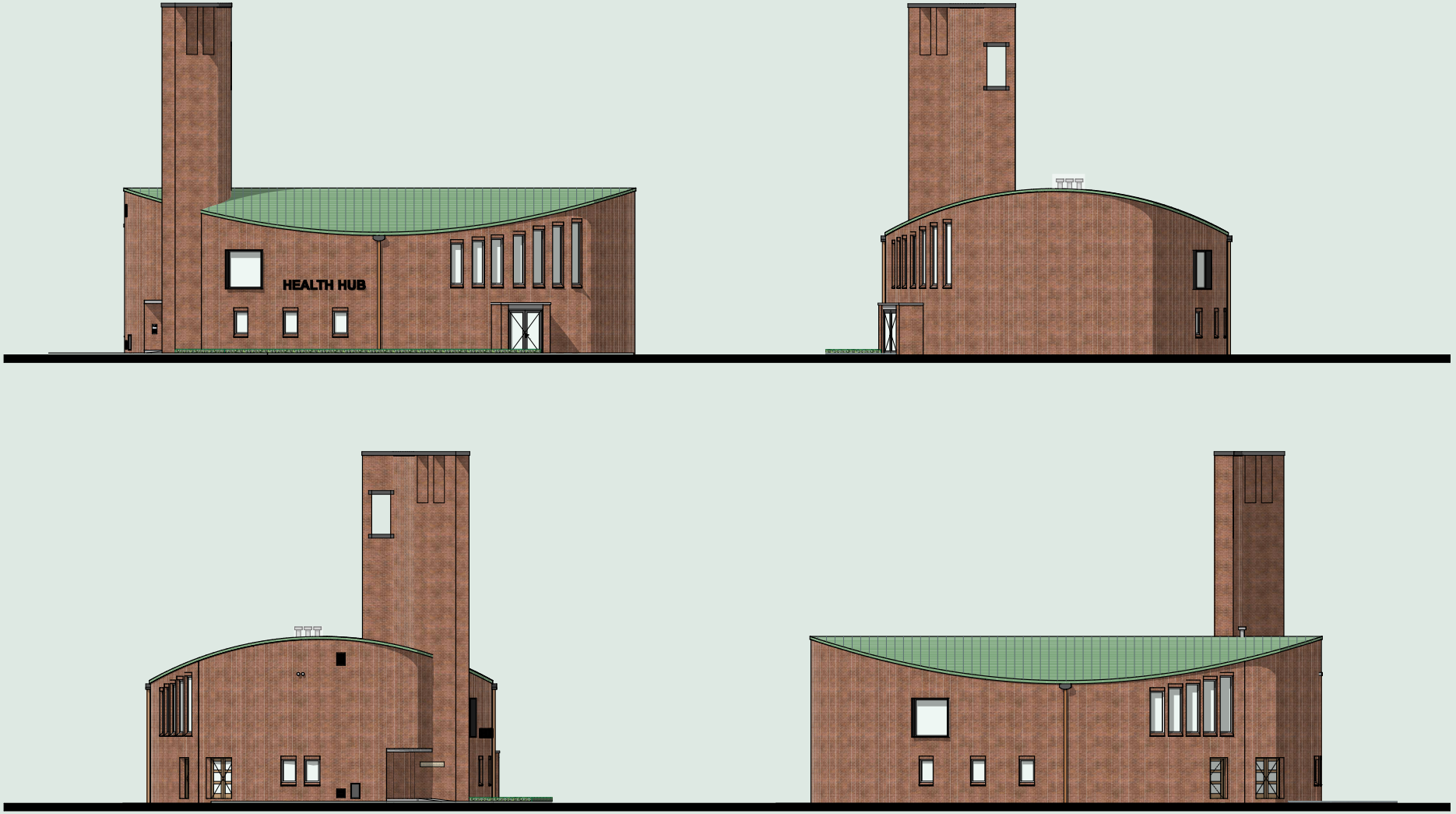
The Health Hub ziet de mogelijkheden voor zorgverleners ruim. Elke zorgprofessional is meer dan welkom. Bijvoorbeeld:

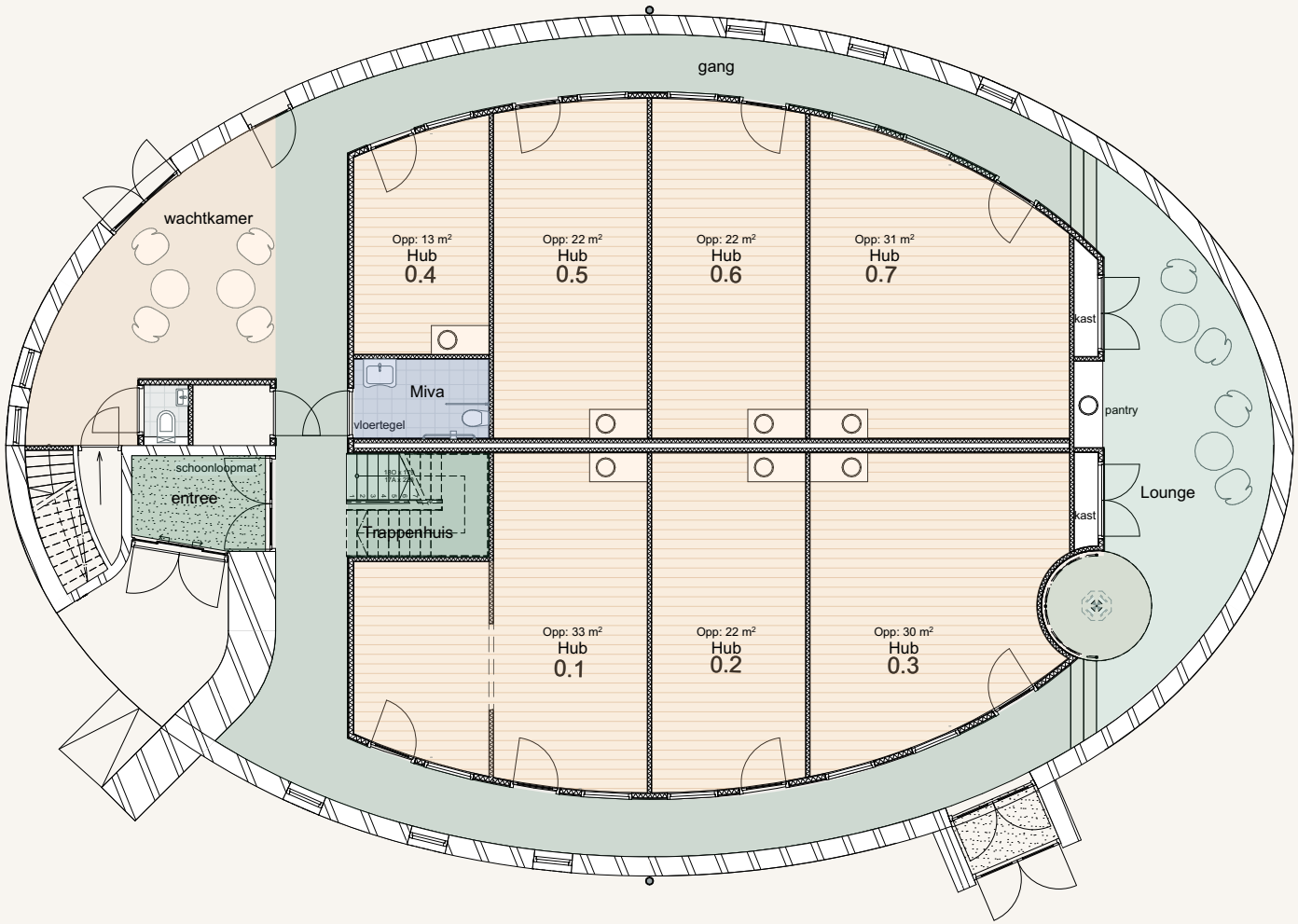
1. **Huisartsen** - Basisgezondheidszorg met een focus op preventie en behandeling van ziektes.
2. **Apotheek** - Medicijnuitgifte en farmaceutische zorg.
3. **Fysiotherapie** - Behandeling van lichamelijke klachten en revalidatie.
4. **Huidtherapie** - Zorg bij huidproblemen zoals littekens, acne, en huidverbetering.
5. **Psychologie** & Systeemtherapie - Hulp bij psychische klachten, zowel basis als specialistische GGZ.
6. **Logopedie** - Behandeling van spraak- en taalstoornissen.
7. **Verloskunde** - Ondersteuning tijdens zwangerschap en bevalling.
8. **Diëtetiek** - Advies en begeleiding bij voeding en leefstijl.
9. **Wijkzorg** - Zorg aan huis en ondersteuning voor mantelzorgers.
10. **Ergotherapie** en Re-integratie - Behandeling van chronische aandoeningen en werkhervatting.
11. **Coaching & Massagetherapie** - Persoonlijke begeleiding en therapie voor welzijn en ontspanning.



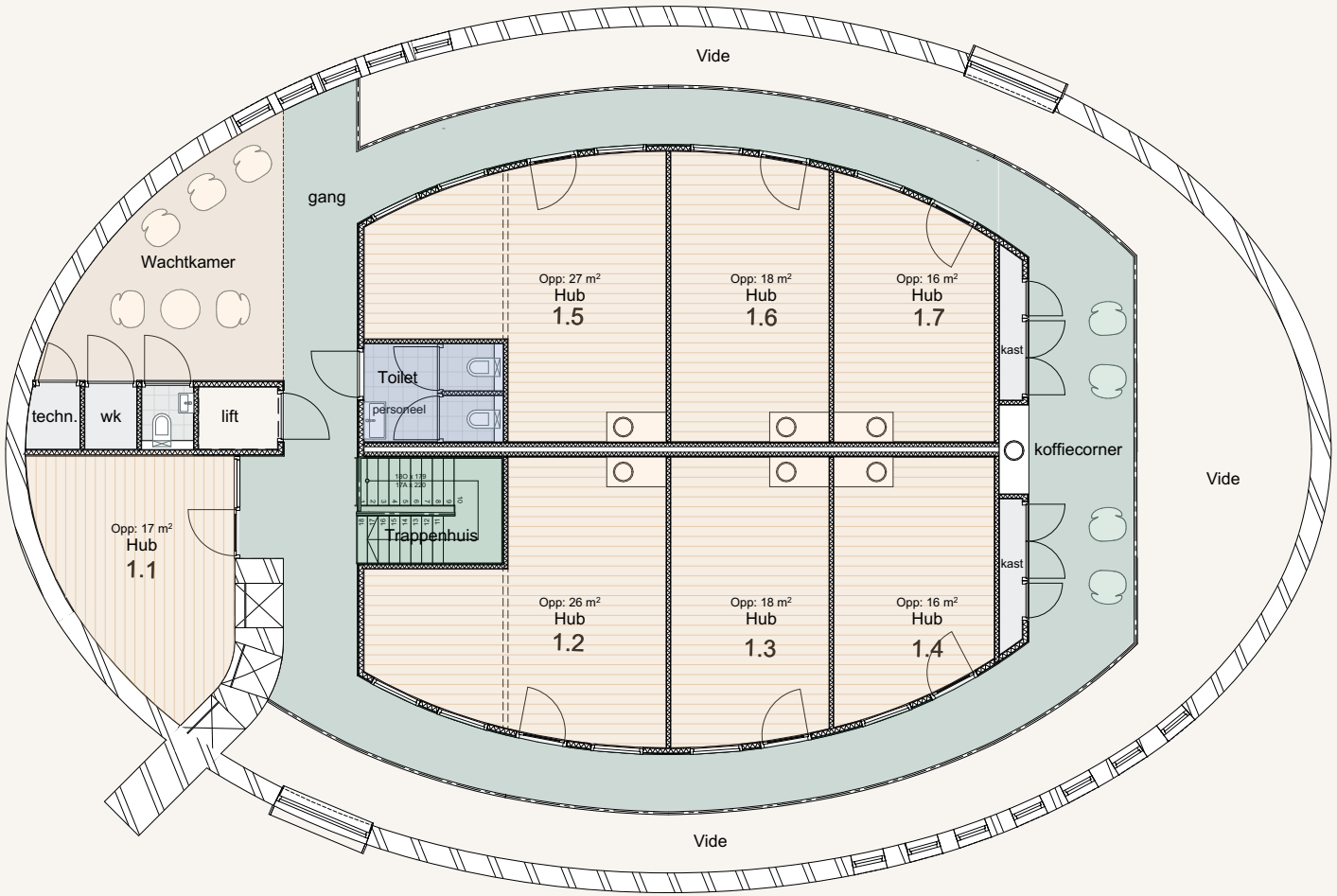
Onze locatie: gastvrij voor elk formaat zorgpraktijk

Deze gedetailleerde platte-gronden en tekeningen van The Health Hub geven je een goed beeld van de flexibele indeling en vele mogelijkheden. Of je nu een kleinere praktijk-ruimte of een grotere behandelkamer nodig hebt, The Health Hub biedt jou de perfecte plek.


HEALTH HUB


gang
wachtkamer
Opp: 13 m²
Hub
0.4
Opp: 22 m²
Hub
0.5
Opp: 22 m²
Hub
0.6
Opp: 31 m²
Hub
0.7
kast
Miva
vloertegel
pantry
schoonloopmat
entree
Trappenhuis
Lounge
kast
Opp: 33 m²
Hub
0.1
Opp: 22 m²
Hub
0.2
Opp: 30 m²
Hub
0.3

verdieping


Vide
gang
Wachtkamer
techn.
wk
lift
Toilet
personeel
Trappenhuis
Opp: 17 m²
Hub
1.1
Opp: 27 m²
Hub
1.5
Opp: 18 m²
Hub
1.6
Opp: 16 m²
Hub
1.7
kast
koffiecorner
Vide
kast
Opp: 26 m²
Hub
1.2
Opp: 18 m²
Hub
1.3
Opp: 16 m²
Hub
1.4
Vide



doorsnede





Flexibele en transparante prijzen

The Health Hub biedt flexibele en competitieve huurprijzen. Deze sluiten aan bij de behoefte van zorgprofessionals aan een maximaal rendabele bedrijfsvoering.

Transparante Prijzen

The Health Hub hanteert competitieve en transparante huurprijzen. Deze dekken alle basisvoorzieningen. Startende en gevestigde zorgverleners vestigen zich in de hub zonder onverwachte extra kosten.

Afmetingen

Diverse units zijn in diverse maten beschikbaar. De units worden te huur aangeboden inclusief het gebruik van de gezamenlijke algemene ruimte.

Het gehuurde:

- Voorzien van airco (koeling en verwarming).
- Warmtepomp voor verse gefilterde luchtverversing.
- PVC vloerafwerking.
- Akoestisch verlaagd plafond.
- Ledverlichting.
- Pantryblok inclusief wasbak.

Extra diensten en voordelen

De huurprijs is inclusief het gebruik van de algemene ruimte. Naast de basis huurprijs worden er diverse zaken verwerkt in de servicekosten. Door deze zaken gezamenlijk in te kopen bespaar je als ondernemer op alle losse contracten. Onder de service-kosten vallen bijvoorbeeld de volgende kosten: Verzekering, Energieverbruik, Schoonmaakkosten.

Heb je interesse?

Neem gerust contact op met de ver-huurmakelaar van The Health Hub voor meer informatie over de beschikbaarheid, huurprijzen en de huurvoorwaarden.

Benieuwd naar de exacte huurprijzen & servicekosten?

Neem contact op met Heyen Makelaars

heyenmakelaars

info@heyen.nl | www.heyen.nl | 035-6947821
Huizerweg 8 1402 AA Bussum

Vijf extra overtuigende voordelen

Centrale ligging
The Health Hub is gunstig gelegen in Bussum, met een goede bereikbaarheid voor zowel patiënten en cliënten als zorgverleners. Er is voldoende parkeergelegenheid en de locatie is goed bereikbaar met het openbaar vervoer.

Aantrekkelijke omgeving
De getransformeerde Verlosserkerk biedt een unieke en inspirerende omgeving die bijdraagt aan het welzijn van zowel zorgverleners als patiënten en cliënten.

Duurzaamheid en Innovatie
The Health Hub hecht waarde aan duurzaamheid. De faciliteiten zijn energie-efficiënt en we streven naar milieuvriendelijkheid in alle aspecten van de bedrijfsvoering.

Innovatie in Zorg
The Health Hub ondersteunt innovatieve zorgmodellen. Het stimuleert zorgprofessionals om nieuwe technologieën en methoden te verkennen en toe te passen in hun praktijk.

Schaalbaar te huren ruimtes
De ruimtes van The Health Hub zijn flexibel en schaalbaar. Zorgverleners breiden hun praktijk uit en bewegen mee met veranderende behoeften.

the health hub

The Health Hub | H.A. Lorentzweg 59 | 1402 CC Bussum

De informatie uit de gehele brochure is geheel vrijblijvend en uitsluitend voor geadresseerde bestemd. Alle gegevens zijn door ons met zorg samengesteld.
Ten aanzien van de juistheid ervan kunnen wij echter geen aansprakelijkheid aanvaarden. Deze informatie is slechts een uitnodiging om in onderhandeling te treden.