



Adres: Zilverweg 6, 8445 PE Heerenveen

Huurprijs € 350,00 per maand

Omschrijving

Turn-key kantoor kamers van ca. 23 m² met het deelgebruik van de centrale entree, hal, toiletgroep, keuken en een vergaderruimte. Gelegen in representatief en modern kantoorverzamelgebouw op het bedrijventerrein Heerenveen-Zuid schuin tegenover Autoland van den Brug. De overige gebruikers zijn Autoland van den Brug, Cijfermeester, DJ Hekwerk en Toegangscontrole en Hansch Signalis B.V..

Te huren:

Begane grond:

- 2 kantoorruimtes met een vloeroppervlakte van ca. 23 m², per direct beschikbaar.

All-in vergoeding per kantoorkamer (inclusief bijkomende leveringen en diensten):

€ 350,- excl. BTW per maand.

De bijkomende leveringen en diensten bestaan uit:

Vastrecht en levering van gas, water en elektra, onderhoud c.v.-installatie en tuinonderhoud. Voornoemde bijkomende leveringen en diensten zijn reeds bij de voornoemde huurprijs inbegrepen en worden niet verrekend.

Schoonmaakkosten m.b.t. de gemeenschappelijke ruimten.

€ 30,- excl. BTW per maand.

Huurperioden:

Vanaf 2 jaar.

Opzeggingstermijn:

In overleg (6 maanden of 1 jaar).

Ingangsdatum:

In overleg.

Waarborgsom:

Ter grootte van drie maanden brutohuur.

Indexering huurprijs:

Jaarlijks, voor het eerst op 1 jaar na ingangsdatum e.e.a. conform algemene bepalingen.

Opleveringsniveau:

In huidige gestoffeerde staat.

Huurovereenkomst:

Gehanteerd wordt het van toepassing zijnde ROZ-model met de bijbehorende algemene bepalingen.

MEER INFORMATIE EN/OF BEZICHTIGINGEN:

Makelaardij Terpstra BV, de heer W. Terpstra

K.R. Poststraat 100-1

8441 ER Heerenveen

0513-626215 / 06-53416405

DISCLAIMER

Deze propositie (inclusief bijlagen) van Makelaardij Terpstra is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Voor mogelijke onjuistheid en/of onvolledigheid van de hierin verstrekte informatie kan Makelaardij Terpstra geen aansprakelijkheid aanvaarden, evenmin kunnen aan de inhoud van deze aanbieding (inclusief bijlagen) rechten worden ontleend.

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Kantoorruimte

Oppervlakte: 46 m²

In units vanaf: 23 m²

Verdiepingen: 2

Voorzieningen: Inbouwarmaturen, te openen ramen, kabelgoten, systeemplafond, toilet, pantry, verwarming, kamerindeling

Turnkey: Ja

Energie label

A++++ met einddatum 3 juni 2035

Locatiekaart



Foto's



