

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS

Bedrijfsloods



Te koop
€ 2.950.000,- k.k.

26

POLENWEG

TERNEUZEN

0115-611489
info@moovsmakelaars.nl
moovsmakelaars.nl

OMSCHRIJVING

Op het bedrijventerrein aan de Polenweg in Terneuzen direct bereikbaar vanaf de Mr. F.J. Haarmanweg ligt deze zeer ruime bedrijfsloods van 3.000 m² met inpandigde kantooruimte van ca. 325 m².

De loods is gelegen op een perceel van 7.763 m².

Bouwjaar: 2009

Gebruiksoppervlak kantooruimte: ca. 325 m²

Gebruiksoppervlak loods: ca. 3.000 m²

Bestemming:

Op deze locatie is geldig het bestemmingsplan Oostelijke Kanaaloever. Het pand heeft de bestemming "Bedrijventerrein-A". Bedrijven van categorie 2 tot categorie 3.2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan.

Voorzieningen:

Het loods wordt verwarmd doormiddel van gasheaters.

Volledig voorzien van aluminium kozijnen met HR beglazing.

Locatie:

Het bedrijfspand heeft een goed bereikbare en centrale ligging aan de Polenweg in Terneuzen. De Polenweg is direct bereikbaar vanaf de Mr. F.J. Haarmanweg. De Mr. F.J. Haarmanweg is een doorgaande route door Terneuzen. De Mr. F.J. Haarmanweg ligt ten Noordoosten van het bedrijventerrein Handelspoort en ten Oosten van het havengebied dat zich uitstrekt langs het Kanaal van Gent naar Terneuzen. De Mr. F.J. Haarmanweg heeft in het Zuiden aansluiting op de N290 en N61. Via de N290 en N61 is de N62 richting Westerschelde tunnel en Belgische grens éénvoudig bereikbaar. In het Noorden sluit de Mr. F.J. Haarmanweg direct aan op het sluisencomplex van Terneuzen.

Disclaimer:

Deze informatie omtrent de verkoop van de "Polenweg 26 " is met zorg samengesteld. Moovs Makelaars & Taxateurs kan evenwel geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid hiervan, noch kan aan de vermelde gegevens geen recht worden ontleend. Nadrukkelijk vermelden wij dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd.

Voor meer informatie of het maken van een bezichtigingsafpraak kunt u contact opnemen met:

Moovs Makelaars & Taxateurs

Axelsestraat 200

4537 AX TERNEUZEN

+31 (0)115-611489

info@moovsmakelaars.nl

www.moovsmakelaars.nl





KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: polenweg



INTERESSE IN DIT PAND?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Moovs Makelaars en Taxateurs B.V.

Axelsestraat 200

4537 AX, Terneuzen

0115-611489

info@moovsmakelaars.nl

moovsmakelaars.nl

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS