



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



PROJECTINFORMATIE

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam

Bedrijfsunit / garagebox te huur aan Jan Rebelstraat 19F13, 19F14 of 19F15 – Amsterdam-West

Bent u op zoek naar een veilige, praktische en representatieve bedrijfsruimte in Amsterdam-West? Aan de Jan Rebelstraat 19 bieden wij drie moderne bedrijfsunits/garageboxen aan. De units zijn een praktische oplossing voor ondernemers en particulieren die behoefte hebben aan extra ruimte op een centrale en goed bereikbare locatie. De units zijn uitstekend geschikt voor opslag, voorraadbeheer, e-commerce, gereedschap en kleinschalige bedrijfsactiviteiten.

OPPERVLAKTE

Circa. 18 m² per unit (6 x 3 meter)

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

De bedrijfsunits zijn gelegen aan de Jan Rebelstraat 19, 1069 CA Amsterdam, op bedrijventerrein Bedrijvencentrum Osdorp op de tweede verdieping.

De locatie is goed bereikbaar met de auto. Via de nabijgelegen A5 en Ring A10 zijn onder andere de A4 en A9 snel bereikbaar.

PARKEREN

Er zijn 6 gratis parkeerplaatsen in het terrein. Er zijn ook parkeermogelijkheden dichtbij buiten het terrein.

BESTEMMINGSPLAN

De unit is onder andere geschikt voor:

- Opslag van goederen en materialen
- Voorraad
- Gereedschap en apparatuur
- Kleinschalige bedrijfsactiviteiten
- Werkruimte voor ondernemers

PROJECTINFORMATIE

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam

Gebruik dient uiteraard te passen binnen de geldende bestemming en huisregels van het complex.

OPLEVERINGSNIVEAU

- Elektriciteit
- Verlichting
- Betonvloer
- Eigen toegang met overheaddeur
- Lift aanwezig
- 24/7 toegang
- 24/7 cameratoezicht
- Eigen postadres en brievenbus
- KvK-inschrijving mogelijk

HUURCONDITIES PER GARAGEBOX

Huurprijs: € 550,- per maand excl. BTW.

Huurtermijn: Minimaal 12 maanden.

Servicekosten: In overleg.

Aanvaarding: Per direct beschikbaar.

Opzegtermijn: 3 maanden.

Zekerheidstelling: Waarborgsom: ter grootte van 3 maanden huur inclusief BTW.

PROJECTINFORMATIE

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam

Huurindexering: Jaarlijks overeenkomstig het maand prijsindexcijfer volgens het consumentenprijsindexcijfer (CPI) reeks CPI alle huishoudens (2015=100) gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). De huurprijs zal nimmer minder bedragen dan de huurprijs van het voorafgaande jaar. Indexatie voor het eerst 12 maanden na huur ingangsdatum en zo vervolgens jaarlijks.

BTW: Ja, is van toepassing.

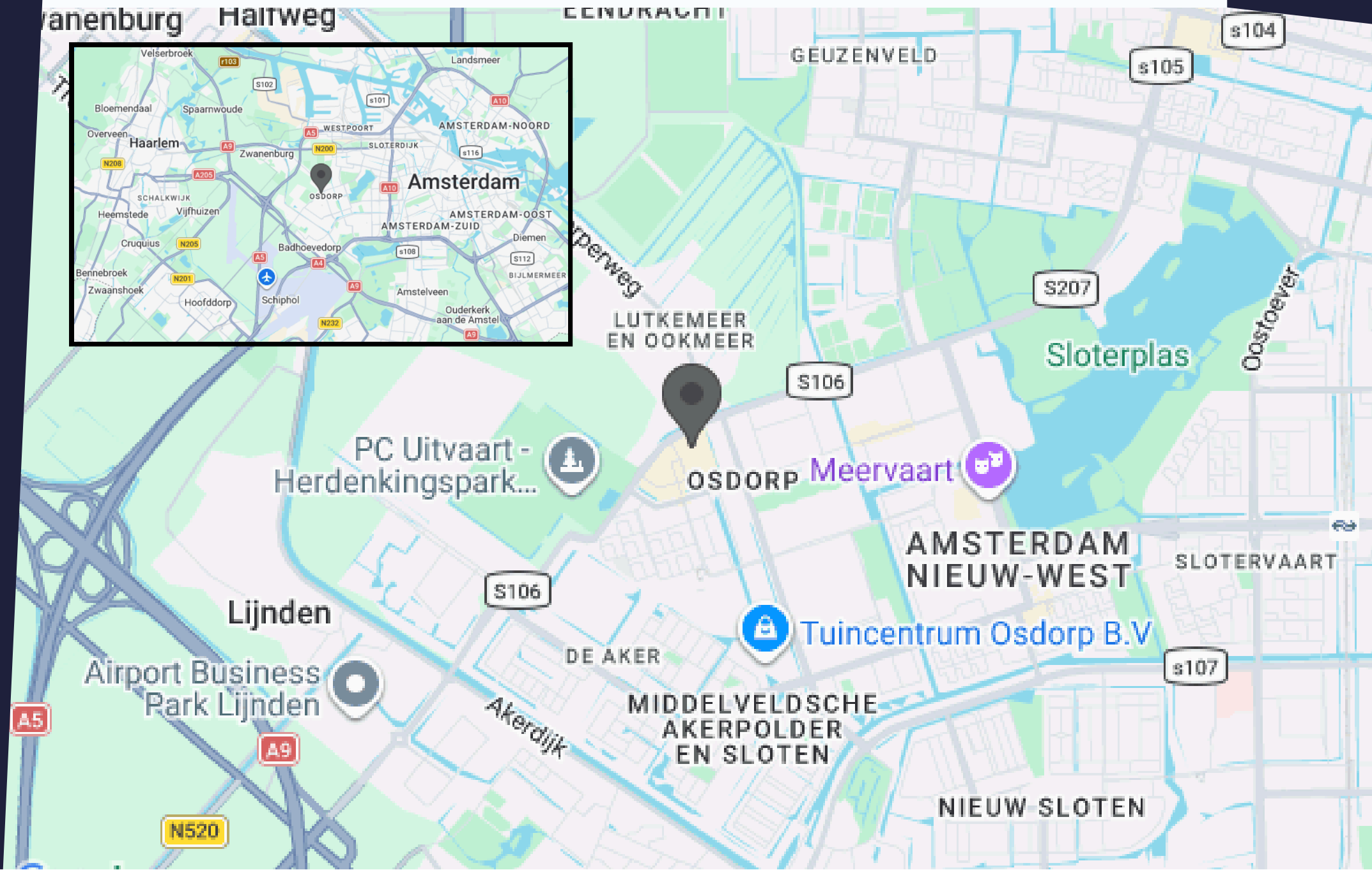
GOEDKEURING

Het bovenstaande is onder finaal voorbehoud van de eigenaar.

PROJECTINFORMATIE

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



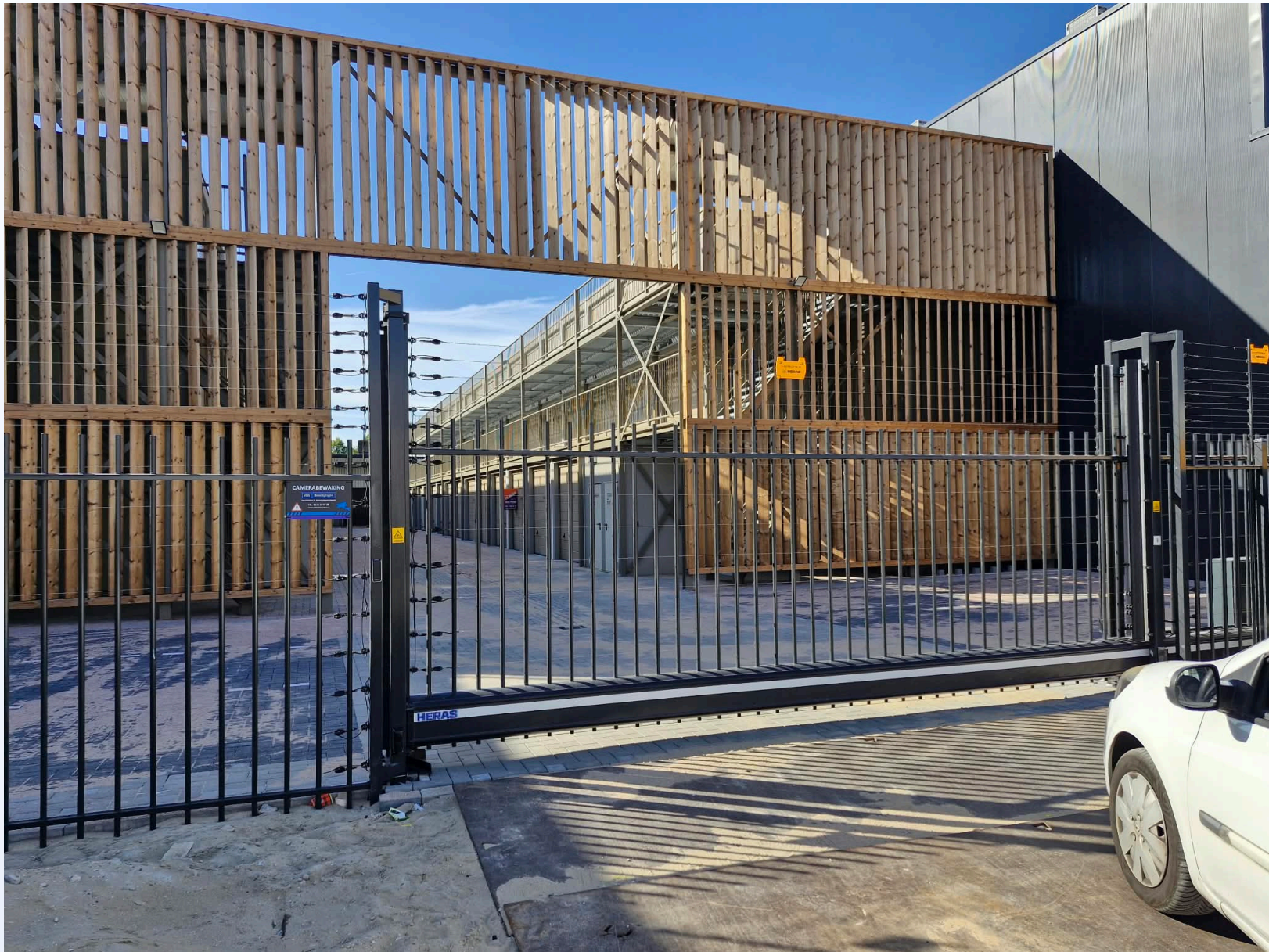
MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



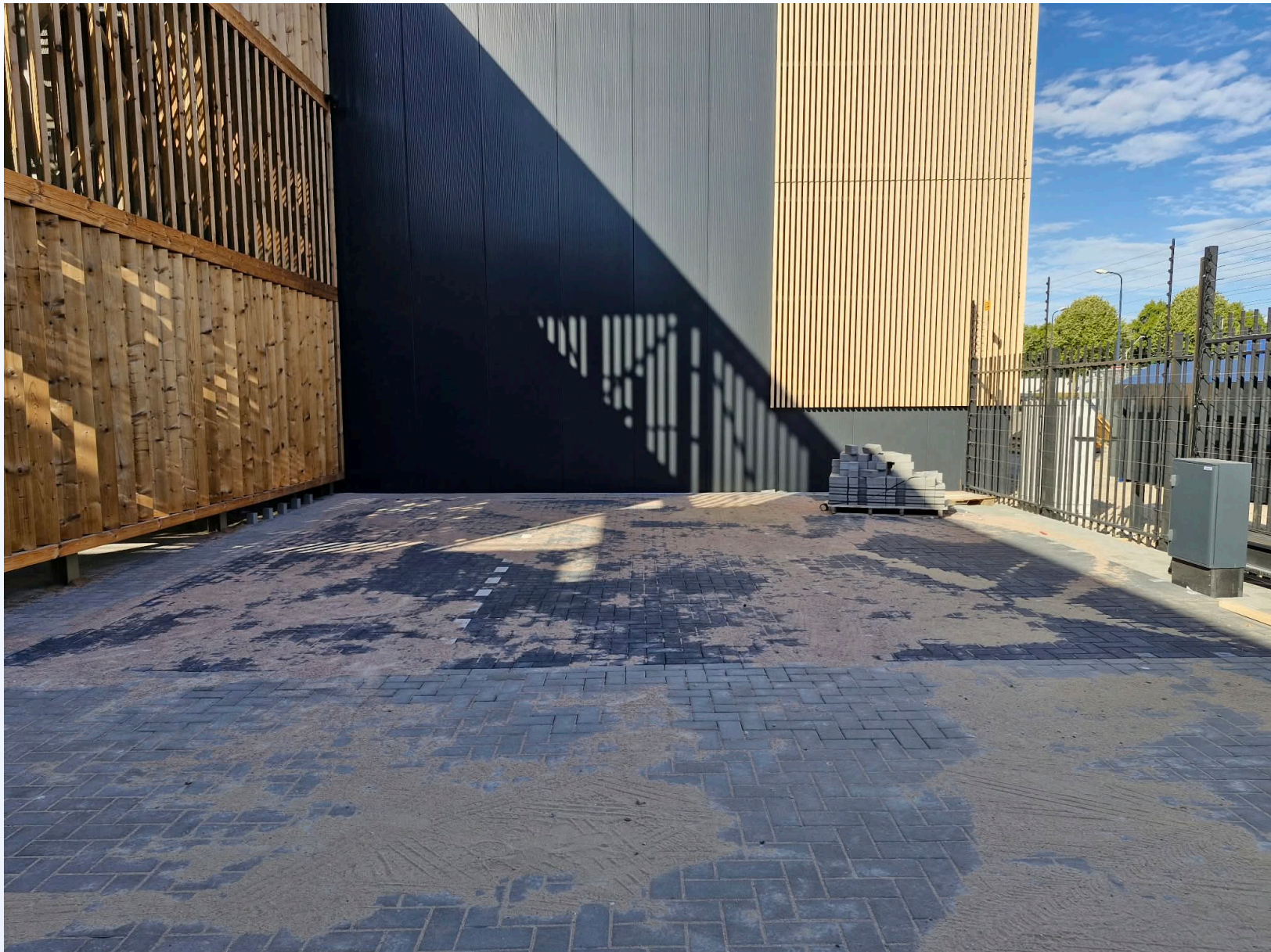
MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



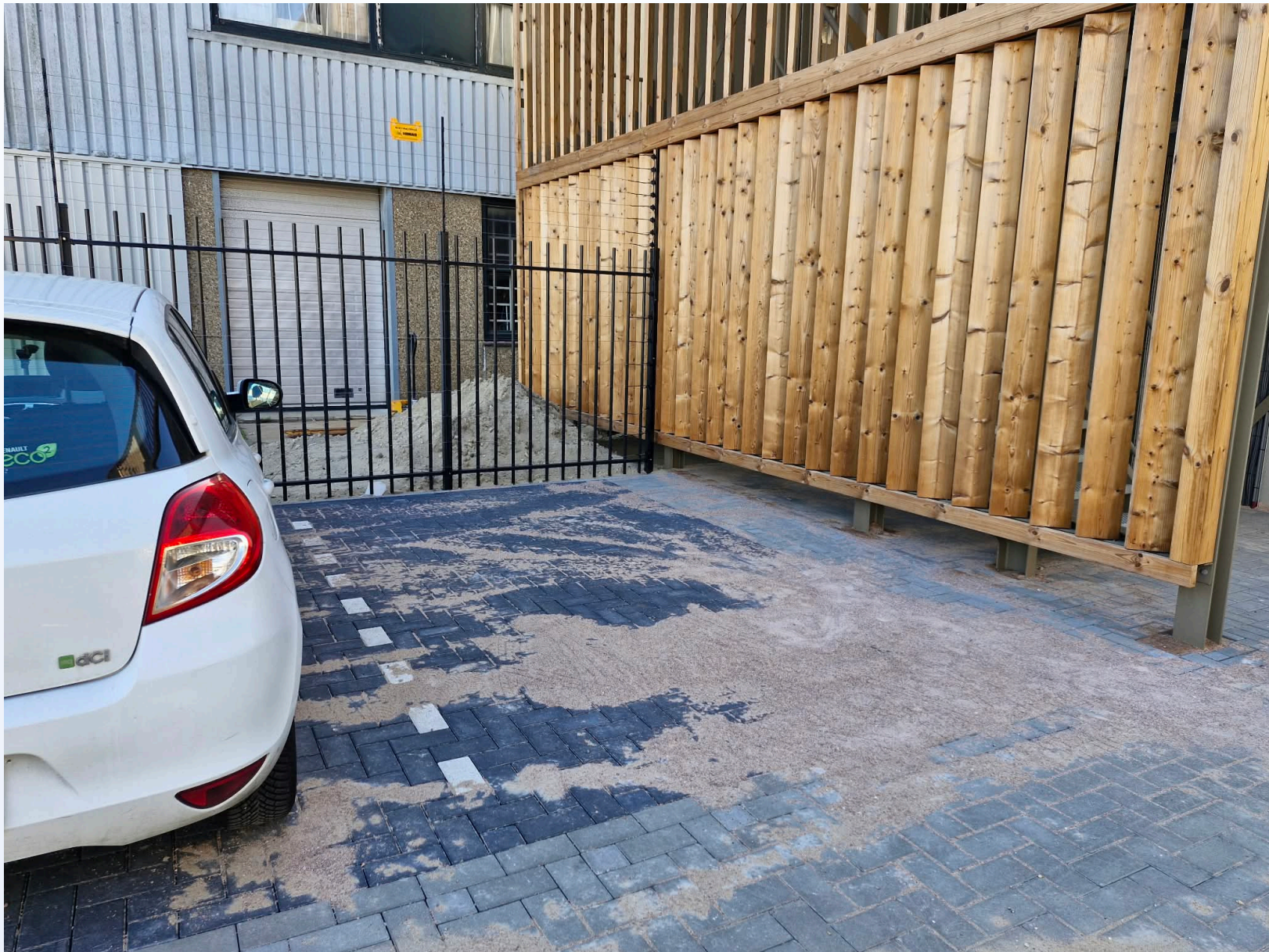
MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam



MEDIA

Jan Rebelstraat 19-F 13, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl