

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE HUUR

Kabelweg 22, Amsterdam



PROJECTINFORMATIE

Kabelweg 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Huur je eigen werkplek in Studio Sloterdijk

In Studio Sloterdijk komt ambacht tot leven. In onze gedeelde loods zoeken we makers die hun vak verstaan – meubelmakers, timmermannen, stoffeerdere, kunstenaars en andere creatieve doeners die zin hebben om onderdeel te worden van een bruisende community in Sloterdijk.

Hier huur je al vanaf 12 maanden je eigen werkplek tegen een eerlijke prijs, inclusief servicekosten. De loods is makkelijk bereikbaar via een grote overheaddeur: laden, lossen, doorrollen naar je eigen kavel en aan de slag. Elke kavel is voorzien van een basis stroomaansluiting (220V*), zodat je direct kunt beginnen met bouwen, creëren, schuren, lassen of wat jouw ambacht ook van je vraagt.

Studio Sloterdijk is meer dan een werkplek – het is een verzamelgebouw vol creatieve bedrijven, kantoren, studio's en bedrijfsruimtes. Alles draait hier om maken, ontmoeten en groeien.

Er zijn verschillende typen kavels beschikbaar met verschillende metrages, allemaal inclusief een opslagpercentage voor de algemene ruimtes van het pand:

Type A — 33,6 m² ? €325,- p/m (excl. btw)

Type B — 34,4 m² ? €375,- p/m (excl. btw)

Type C — 48,7 m² ? €500,- p/m (excl. btw)

Type D — 73,2 m² ? €750,- p/m (excl. btw)

PROJECTINFORMATIE

Kabelweg 22, Amsterdam

PRAKTISCHE ZAKEN

- Creëer je eigen droompaleis (klussen in en aan je kavel mag!)
- 5 minuten lopen vanaf treinstation Sloterdijk
- 7 dagen per week open tussen 7.00 – 00.00
- Elke werkdag is er een locatiemanager aanwezig
- Meeting rooms gratis te gebruiken
- Huur minimaal 1 jaar, maximaal tot en met februari 2030

GOED OM TE WETEN

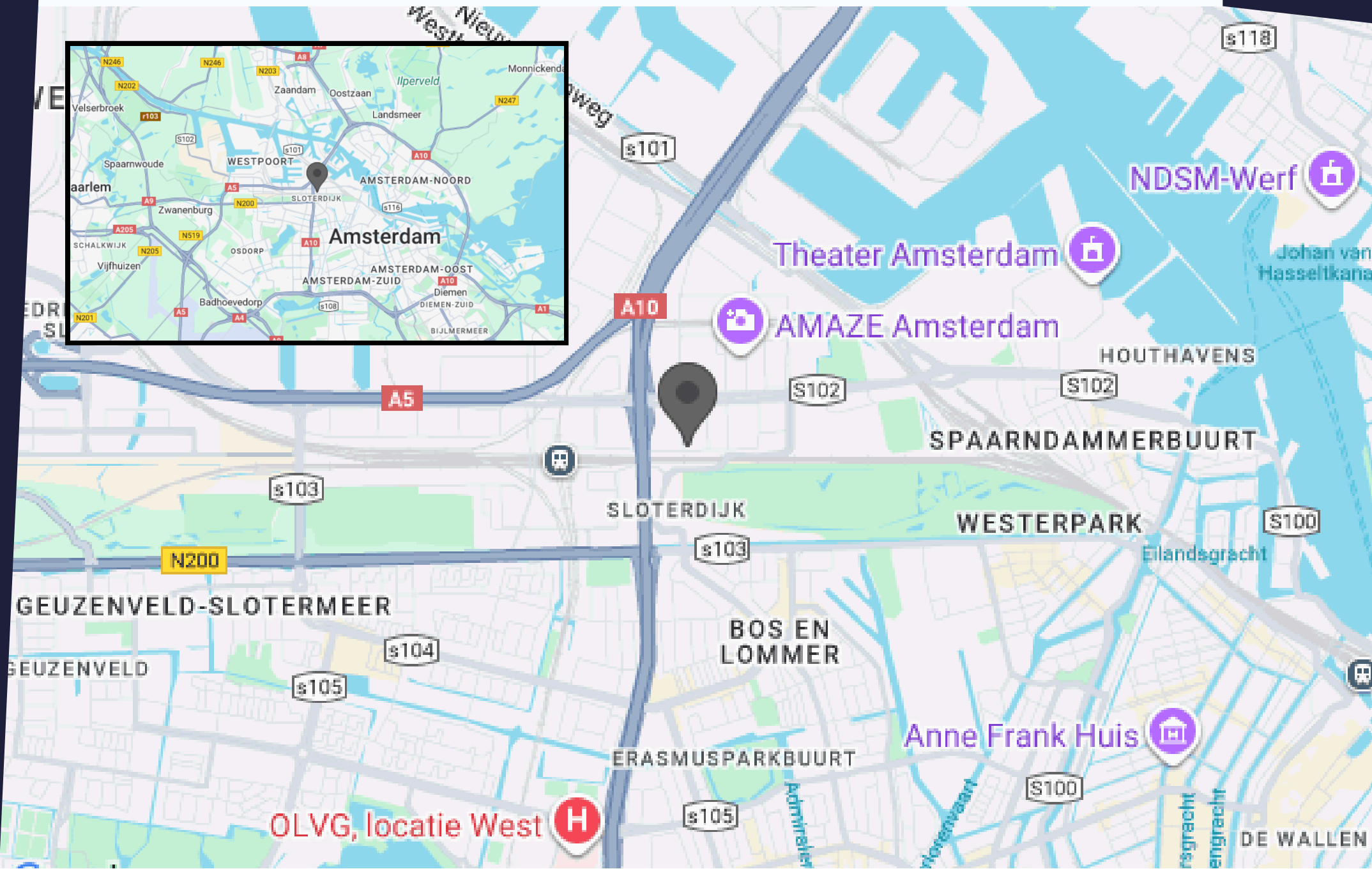
- Stallen en opladen van elektrische voertuigen niet mogelijk
- De loods is onverwarmd
- Krachtstroom aanleggen op aanvraag
- Grote stroomcapaciteit van 175KW

Studio Sloterdijk is een concept van Temporary Palaces. Wij blazen nieuw leven in panden die wachten op hun volgende bestemming. In plaats van leegstand creëren we tijdelijke paleizen: plekken waar ondernemers kunnen groeien en waar de buurt energie krijgt.

PROJECTINFORMATIE

Kabelweg 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Kabelweg 22, Amsterdam



MEDIA

Kabelweg 22, Amsterdam



MEDIA

Kabelweg 22, Amsterdam



MEDIA

Kabelweg 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Kabelweg 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Kabelweg 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Kabelweg 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Kabelweg 22, Amsterdam



ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?



Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

De eigenaar begeleidt de bezichtiging persoonlijk om u de beste indruk te geven. Neem contact op met de eigenaar om een afspraak te maken. Bezichtigingen kunnen ook 's avonds of in het weekend plaatsvinden omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantooruren.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er meer documentatie beschikbaar over het pand, zoals documenten van de VvE, het huidige bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Neem contact op met de Online Bedrijfsmakelaar om deze documenten in te zien.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer een voorstel per e-mail of telefoon binnenkomt, wordt er direct contact opgenomen met de eigenaar. De eigenaar beslist vervolgens of het voorstel wordt geaccepteerd, een tegenvoorstel wordt gedaan of het voorstel wordt afgewezen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites. Wij begeleiden u met een NVM-commerciële makelaar voor een vast bedrag eenmalig. U doet de bezichtiging en wij doen de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl